



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

OGGETTO: CIG B2276CCF06 - CUP D98E18000350005 - PL 38849 - Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad € 150.000,00 per i lavori con fornitura e posa di pavimentazione anti-trauma realizzata in gomma EPDM e SDR colata per la realizzazione del nuovo campo polivalente attigua al nuovo edificio Polo dell'Infanzia al fine di ospitare le attività del progetto GioCampus - OPP_2015_028 - "Nuovo Polo per l'Infanzia c/o Campus aree CUS (Sipe 13.39)", ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATA la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

RICHIAMATO il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi "Codice";

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

PREMESSO che è giunta, tramite il portale "PLANET" di Ateneo per la segnalazione degli interventi di manutenzione, la richiesta PL 38849 del che riguarda i lavori con fornitura e posa di pavimentazione antitrauma realizzata in gomma EPDM e SDR colata per la realizzazione del nuovo campo polivalente attigua al nuovo edificio Polo dell'Infanzia al fine di ospitare le attività del progetto GioCampus (13.39);

RICHIAMATA la deliberazione CDA/05-09-2022/347 con cui è stato approvato il progetto definitivo predisposto dalla Fondazione "Accademia dei Giorni Straordinari" per la realizzazione di un nuovo polo per l'infanzia e una struttura socioassistenziale quale sede della Fondazione stessa, da erigersi al Campus Scienze e Tecnologie, secondo gli elaborati redatti dai progettisti incaricati dello studio Guidetti-Serri s.r.l. di Reggio Emilia e Enrico Molteni Architecture di Milano;

PRESO ATTO che tale progetto è stato predisposto secondo quanto contemplato nella Convenzione sottoscritta in data 12/05/2022 tra Fondazione "Accademia dei Giorni Straordinari" e Università di Parma, redatta a cura del Notaio Dott. Giulio Almansi, Rep. 104.838 - Raccolta 39.733, registrata a Parma il 01/06/2022 al 10259 Serie 1T, nella quale si prevede, tra l'altro, che il soggetto proponente provveda a propria cura e spese alla realizzazione dell'edificio, composto da due corpi di fabbrica uguali e simmetrici, dei quali il primo destinato a sede della Fondazione stessa, per lo sviluppo dei progetti di inclusione e le attività specifiche di propria pertinenza, e il secondo destinato ad ospitare il Polo dell'Infanzia, in grado di accogliere



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

fino a 100 piccoli utenti nella fascia di età 0-6 anni, dotato di tutti i locali e spazi di supporto per l'adeguato svolgimento del servizio;

PREMESSO che la Convenzione sopra richiamata contempla la cessione a titolo gratuito a favore dell'Università del corpo di fabbrica destinato a Polo dell'Infanzia alla conclusione della sua realizzazione, riservando al soggetto proponente il diritto di superficie dell'area e dell'edificio sede della Fondazione per la durata di 60 anni, al termine dei quali tali cespiti immobiliari rientreranno nella piena proprietà dell'Università di Parma;

RICHIAMATA la deliberazione CDA/21-12-2023/584 con cui è stato approvato il Certificato di Collaudo tecnico amministrativo e funzionale dell'edificio realizzato a cura di Fondazione AGS ed è stata disposta l'annessione al Patrimonio immobiliare di Ateneo della parte do fabbricato afferente il Polo dell'Infanzia;

CONSIDERATO che l'area oggetto sulla quale la Fondazione ha realizzato l'edificio di cui sopra, risultava in precedenza assegnata e in uso al CUS Parma e GioCampus quale area ludica e sportiva dedicata alle attività outdoor quali mountain bike e cross running e considerato che la Convenzione ha quale scopo prioritario la realizzazione di un progetto di inclusione sociale per i giovani e giovanissimi, che prevede collaborazioni e scambi tra le varie attività presenti in sito;

RITENUTO pertanto opportuno restituire al CUS Parma e GioCampus la fruizione dell'area, mediante la realizzazione di un nuovo campo polivalente, da porsi in opera nella zona attigua al nuovo edificio, idoneo al posizionamento, durante i mesi estivi, dei giochi gonfiabili, ovvero tre piscine gonfiabili, al fine di ospitare le attività del progetto GioCampus;

CONSIDERATO che per la realizzazione del nuovo campo polivalente occorra fornire e stendere una pavimentazione antitrauma realizzata in gomma EPDM e SDR colata, composta da un insieme di materiale granuloso composto, lavorato con resine poliuretaniche, tale da ottenere una pavimentazione uniforme antitrauma, in grado di attutire cadute, resistere ad usura, fenomeni atmosferici avversi e raggi UV;

PRESO ATTO che per provvedere ai lavori con fornitura e posa richiesti è stata individuato l'operatore economico NON SOLO ARREDO srl - C.F./P.IVA 04615230283, azienda con esperienza ventennale nella specializzata fornitura e posa in opera di pavimentazioni antitrauma di spazi pubblici e impianti sportivi, che ha fatto pervenire al protocollo d'Ateneo, Prot. 0103549 del 15/04/2024, un proprio preventivo/offerta;

PREMESSO che le aree interessate all'intervento sono l'area CUS presso il Campus Scienze e Tecnologie (SIPE) 13.39;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, lett. a) del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000;

VISTO l'art. 18 del Codice, recante le disposizioni in merito alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che l'Arch. Pierangelo SPINA della Unità Organizzativa Sviluppo Edilizio e Infrastrutture, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e assegnatario della procedura in oggetto, ha svolto una indagine esplorativa, individuando l'operatore economico NON SOLO ARREDO srl - C.F./P.IVA 04615230283, quale soggetto esecutore degli interventi di cui ai punti precedenti per un importo complessivo pari a Euro 39.933,00 oltre IVA di legge, considerando congrua l'offerta presentata;

UNIVERSITÀ DI PARMA

Via Università, 12 - 43121 Parma

www.unipr.it



PRESO ATTO dell'attestazione dell'Arch. Pierangelo SPINA quale RUP dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

ACCERTATO che il Progetto OPP_2015_028 - "Nuovo Polo per l'Infanzia c/o Campus aree CUS (Sipe 13.39)" - vincolo 2028/2024, presenta la necessaria disponibilità;

ACQUISITA la dichiarazione dell'operatore economico, firmata digitalmente il 16/04/2024, giunta al RUP, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

CONSIDERATO che a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui al punto precedente non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;

VISTO l'art. 52, co. 2 del Codice, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", in base al quale in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto delle attività sopra meglio identificate;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento in oggetto da eseguirsi entro 30 giorni dalla data dell'ordine e che, in caso di ritardo nella ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale pari ad € 10 per ogni giorno di ritardo;

ATTESO che l'Operatore Economico esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

determina

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di attivare la procedura per l'affidamento diretto per i lavori con fornitura e posa di pavimentazione anti-trauma realizzata in gomma EPDM e SDR colata per la realizzazione del nuovo campo polivalente attigua al nuovo edificio Polo dell'Infanzia al fine di ospitare le attività del progetto GioCampus - OPP_2015_028 - "Nuovo Polo per l'Infanzia c/o Campus aree CUS (Sipe 13.39)", all'operatore economico NON SOLO ARREDO srl - viale dell'Artigianato vicolo II 11 - 35036 Montegrotto Terme (PD) - C.F./P.IVA 04615230283, per l'importo complessivo di € 39.933,00 (trentanovemilanovecentotrentatre/00), IVA 22% esclusa;



2. di imputare la spesa complessiva di € 48.718,26 IVA inclusa sul Progetto OPP_2015_028 - “Nuovo Polo per l’Infanzia c/o Campus aree CUS (Sipe 13.39)” - vincolo 2028/2024, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
3. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l’Arch. Pierangelo SPINA e Direttore dei Lavori l’Arch. Giovanni MAINI per lo svolgimento delle attività e dei compiti di cui all’art. 114 del Codice e dell’Allegato II.14 al medesimo;
4. che in caso di ritardo nella ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale pari ad € 10 per ogni giorno di ritardo;
5. di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell’ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all’escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all’ANAC e alla sospensione dell’operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall’adozione del provvedimento;
6. di dar mandato alla segreteria d’area di procedere con le pubblicazioni del presente provvedimento richieste dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE D’AREA

Ing Alessandro BERTANI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

U.O.R. Unità Organizzativa Responsabile	Area Dirigenziale EDILIZIA E INFRASTRUTTURE	Dirigente Alessandro BERTANI
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	UO Sviluppo Edilizia e Infrastruttura	Responsabile Pierangelo SPINA
Supporto all’istruttoria	UOT Acquisti lavori e servizi tecnici	Matteo ZILIOTTI
Riferimento Gara U-Buy	G06544	