



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

OGGETTO: CIG B267653342 - CUP D95F21002100005 - PL 40761 - Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad € 140.000,00 per il servizio professionale di verifica della Progettazione esecutiva Restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento dei Frati Cappuccini di Borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATA A la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

RICHIAMATO il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi "Codice";

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

PREMESSO che è giunta, tramite il portale "PLANET" di Ateneo per la segnalazione di un servizio, la richiesta PL 40761 del 24/05/2024 che riguarda il servizio professionale di verifica della Progettazione esecutiva Restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento dei Frati Cappuccini di Borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari;

RICHIAMATA la Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 39 del 16/02/2022 in cui è stato pubblicato il Decreto Ministeriale del MUR n. 1257 del 30/11/2021 contenente le "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie - V bando, Legge n. 338/2000";

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 1136/2022 del 06/05/2022, prot. 0109479, con cui è stato affidato il contratto attuativo n. 25 dell'Accordo Quadro Servizi di Ingegneria e Architettura - Lotto 1, per il servizio di "Progettazione definitiva del restauro e dell'adeguamento funzionale dell'ex Convento dei Cappuccini di Santa Caterina" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti MANENS S.r.l. - Padova (mandataria), Iconia Ingegneria Civile S.r.l. - Padova (mandante), Ing. Renato Vitaliani - Padova

UNIVERSITÀ DI PARMA

Via Università, 12 - 43121 Parma

www.unipr.it



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

(mandante), Donadello & Partners STP S.r.l. - Padova (mandante), Geol. Paolo Cornale - Vicenza (mandante), per un importo pari ad € 320.402,91 oltre 4% INARCASSA e 22% IVA (€ 406.527,22 INARCASSA e IVA comprese);

RICHIAMATA la Delibera CDA/10-05-2022/188 è stato approvato il progetto definitivo ai fini della richiesta di cofinanziamento ai sensi del Bando V a valere sulla Legge 338/2000;

RICHIAMATO il cofinanziamento statale, come da graduatoria pubblicata con DD.MM. n. 1483/2023 del 02/11/2023 e n. 1488 del 06/11/2023, pubblicati in Gazzetta Ufficiale n. 165 del 05/01/2024 con cui è risultata ammessa la richiesta di cofinanziamento in data 16/05/2023, nota protocollo d'Ateneo prot. 113952, presentata presso Cassa depositi e prestiti S.p.A. a seguito del progetto sopra richiamato;

PRESO ATTO che ai fini del sopra richiamato cofinanziamento concesso, occorre provvedere alla aggiudicazione dei lavori entro il 30/10/2024;

PREMESSO che ai fini dell'aggiudicazione dei lavori risulta in fase di sviluppo il progetto esecutivo dell'intervento, indispensabile per l'affidamento del contratto di appalto;

CONSIDERATO che in relazione all'entità delle opere occorre provvedere alla verifica del progetto esecutivo ai fini della validazione circa la rispondenza degli elaborati del progetto in oggetto e la loro conformità alla normativa vigente, da effettuarsi prima dell'inizio delle procedure di affidamento, da espletarsi a cura di un organismo di ispezione che dispone di un sistema interno di controllo della qualità;

CONSIDERATO che l'attività risulta necessaria al fine della validazione circa la rispondenza degli elaborati del progetto in oggetto e la loro conformità alla normativa vigente, da effettuarsi prima dell'inizio delle procedure di affidamento, da espletarsi a cura di un organismo di ispezione che dispone di un sistema interno di controllo della qualità;

CONSIDERATO che a tal fine il RUP Pierangelo Spina con lettera inviata tramite protocollo d'Ateneo, Prot. 0127786 del 27/05/2024, ha trasmesso richiesta di offerta ai seguenti Operatori Economici certificati

- A.I.ERRE engineering s.r.l. - str. Cavagnari, 10 - 43126 Parma - PEC aierreengineering@legalmail.it,
- Massari ing. Mauro - via Due Martiri, 2 - 47030 San Mauro Pascoli (FC) - PEC mauro.massari@ingpec.eu,
- Progetto PSC s.r.l. - via del Lavoro, 5 - Castelvetro di Modena (MO) - PEC progettopsc@pec.it;

con termine di scadenza per la presentazione della documentazione richiesta fissato al 15/06/2024;

CONSTATATO che entro il termine stabilito sono pervenute, al protocollo d'Ateneo, le seguenti offerte:

- A.I.ERRE engineering s.r.l., Prot. 0135493 del 03/06/2024, offerta € 66.114,66 oltre IVA di legge e oneri previdenziali,



- Massari ing. Mauro, Prot. 0141030 del 06/06/2024, offerta € 11.950,00 oltre IVA di legge e oneri previdenziali,
- Progetto PSC s.r.l., Prot. 0144123 del 10/06/2024, offerta € 49.500,00 oltre IVA di legge e oneri previdenziali;

CONSTATATO che l'Ing. Mauro Massari ha formulato l'offerta più bassa;

PREMESSO che le aree interessate all'intervento sono identificate con l'ex Convento Santa Caterina;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, lett. b) del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000;

VISTO l'art. 18 del Codice, recante le disposizioni in merito alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che l'arch. Pierangelo Spina della Unità Organizzativa Sviluppo Edilizio e Infrastrutture, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e assegnatario della procedura in oggetto, ha svolto una indagine esplorativa, individuando al professionista ing. MASSARI Mauro - via Due Martiri, 2 - 47030 San Mauro Pascoli (FC) - C.F. MSSMRA52R10D899P e P.IVA 00808890404, quale soggetto esecutore degli interventi di cui ai punti precedenti per un importo complessivo pari a Euro 11.950,00 oltre IVA di legge e contributo previdenziale, considerando congrua l'offerta presentata;

PRESO ATTO dell'attestazione l'arch. Pierangelo Spina quale R.U.P dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

ACCERTATO che il Progetto OPP_2021_007 - vincolo 2439/2024, presenta la necessaria disponibilità;

ACQUISITA la dichiarazione dell'operatore economico, firmata il 06/06/2024, giunta al RUP, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento in oggetto da eseguirsi entro il 26/07/2024 in quanto come già indicato occorre provvedere alla aggiudicazione dei lavori entro il 30/10/2024;

CONSIDERATO che sono stati richiesti agli enti di competenza le certificazioni per l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti del Codice sopra richiamati e che non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;

VISTO l'art. 52, co. 2 del Codice, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", in base al quale in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;



RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto delle attività sopra meglio identificate;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento in oggetto da eseguirsi entro il 26/07/2024 e che il dettaglio di pagamenti della prestazione e modalità di consegna degli elaborati della stessa saranno meglio definiti dal RUP in accordo con il professionista successivamente a questo documento;

ATTESO che l'Operatore Economico esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

determina

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di attivare la procedura per l'affidamento diretto per il servizio professionale di verifica della Progettazione esecutiva Restauro e adeguamento funzionale dell'ex Convento dei Frati Cappuccini di Borgo Santa Caterina a struttura residenziale per studenti universitari, al professionista ing. MASSARI Mauro - via Due Martiri, 2 - 47030 San Mauro Pascoli (FC) - C.F. MSSMRA52R10D899P e P.IVA 00808890404, per l'importo complessivo di € 11.950,00 IVA 22% e contributo previdenziale INARCASSA 4% escluse;
2. di imputare la spesa complessiva di € 15.162,16 IVA e contributo previdenziale INARCASSA compresi e inclusi sul Progetto OPP_2014_013 - vincolo 2367/2024, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
3. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Pierangelo Spina per lo svolgimento delle attività e dei compiti di cui all'art. 114 del Codice e dell'Allegato II.14 al medesimo;
4. che il dettaglio di pagamenti della prestazione e modalità di consegna degli elaborati della stessa saranno meglio definiti dal RUP in accordo con il professionista successivamente a questo documento;
5. di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell'ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto,



all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

6. di dar mandato alla segreteria d'area di procedere con le pubblicazioni del presente provvedimento richieste dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE D'AREA

Ing Alessandro BERTANI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

U.O.R. Unità Organizzativa Responsabile	Area Dirigenziale EDILIZIA E INFRASTRUTTURE	Dirigente Alessandro BERTANI
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	U.O. Sviluppo Edilizio e Infrastrutture	Responsabile Pierangelo Spina
Supporto all'istruttoria	U.O.T. Acquisti Servizi e Forniture sopra soglia comunitaria	Ettore Di Serio
Riferimento Gara U-Buy	G06931	