



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

OGGETTO: CIG derivato B325BFBE23 - PL 40303 - CUP D92B24000300005 - CIG Accordo Quadro 91668503ED

Affidamento di contratto attuativo n. 8/impianti dell' "Accordo Quadro triennale in unico lotto con un operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica da eseguirsi in immobili in uso o in proprietà dell'Ateneo", contratto Rep. 1665 del 13/12/2022, per i lavori di ADEGUAMENTO DEL LABORATORIO LOCALE 13.03.05.032 PRESSO IL DIPARTIMENTO DI FISICA (13.03)

Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad 150.000,00 ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATA la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

RICHIAMATO il D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi "Codice";

RICHIAMATO l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto-legge 76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 120 del 11 settembre 2020, come modificato dal Decreto-legge 77 del 31 maggio 2021;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" pubblicate nella G.U.R.I. n. 273 del 22 novembre 2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate nella G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016 e s.m.i.;

RICHIAMATO lo Statuto di Ateneo;

RICHIAMATO il Regolamento generale di Ateneo;

RICHIAMATO il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità;



VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

PREMESSO che il 18/03/2024 è giunta la richiesta da parte del Prof. De Renzi (inserita sul portale PLANET con id PL40303) di adeguamento del laboratorio 13.03.S.032 presso l'edificio di Fisica (13.03), Parco Area delle Scienze, per ospitare nuovi strumenti (criostato e liquefattore a elio con compressori) acquisiti con bando PNRR_PE4_NQSTI_SPOKE5_DERENZI - PNRR - M4C2 - I. 1.3- Avviso MUR 341/2022 National Quantum Science and Technology Institute - NQSTI (PE00000023) CUP D93C22000940001 - finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;

PREMESSO che tali lavori consistono in interventi di adeguamento degli impianti elettrici, aeraulici, idraulici e parti edilizie;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale Rep. 1447/2024 del 24/05/2024 con cui è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva dell'adeguamento degli spazi sopra identificati al Geom. Ilari Marco;

RICHIAMATO il disciplinare d'incarico associato alla Determina Dirigenziale sopra richiamata, sottoscritto tra le parti, repertoriato presso il protocollo d'Ateneo Prot. 141125 del 06/06/2024;

RICHIAMATO il progetto esecutivo consegnato tramite protocollo d'Ateneo Prot. 232226/2024 del 02//2024, da cui emerge il seguente quadro economico per i lavori sopra descritti:

Progetto				
A) Importo lavori				
	A. Lavori		€ 54.732,69	
	B. Costi per la sicurezza		€ 500,00	
		TOTALE	€ 55.232,69	€ 55.232,69
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
	B.1 Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa		€ 211,22	
	B.2 Spese progettazione esterna (cassa e IVA compresa)		€ 6.300,24	
	B.3 Incentivi funzioni tecniche (ex art. 45)		€ 1.104,65	
	B.4 I.V.A		€ 12.151,19	
			€ 19.767,31	€ 19.767,31
		IMPORTO COMPLESSIVO		€ 75.000,00

RICHIAMATO il verbale di verifica e di validazione del 18/09/2024 del RUP;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo redatto dal Geom. Ilari Marco;



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

CONSIDERATO inoltre che si rende necessario procedere al deposito della pratica edilizia presso il SUAP del Comune di Parma ex art. 10, comma 1), lett. c) della Legge Regionale n. 15 del 30/07/2013;

RICHIAMATA la deliberazione CDA/25-02-2022/56 con cui è stata approvato l' "Accordo Quadro triennale in un unico lotto con un operatore economico per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica da eseguirsi presso gli edifici in uso o in proprietà dell'Ateneo", CIG dell'Accordo Quadro 91668503ED, d'ora in poi "Accordo Quadro Manutenzioni";

RICHIAMATA la deliberazione CDA/29-09-2022/369 con cui è stata aggiudicato l'Accordo Quadro Manutenzioni all'operatore economico RTI BUIA NEREO srl/SIRAM spa, con BUIA spa - C.F./P.IVA 01517630347 mandataria e SIRAM spa - C.F./P.IVA 08786190150 mandante;

RICHIAMATO il contratto Rep. 1665 del 13/12/2022 con il quale è stato stipulato, tra l'Università di Parma e l'operatore economico sopra citato, l'"Accordo Quadro Manutenzione";

PRESO ATTO che l'Operatore Economico RTI BUIA NEREO srl/SIRAM spa, si è reso disponibile a eseguire i lavori di cui sopra e, dopo sopralluogo, ha presentato un'offerta applicando il ribasso contrattualizzato nell'ambito dell'Accordo Quadro Manutenzione del 10,02%, per un importo lavori di Euro 49.748,47 oltre IVA di legge, di cui Euro 500,00 oltre IVA di legge come costi della sicurezza non ribassabili in sede di offerta;

CONSIDERATO che l'Ing. Chiara IACCI della Unità Organizzativa Gestione Impianti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e assegnatario della procedura in oggetto, ha individuando l'operatore economico RTI BUIA NEREO srl/SIRAM spa, con BUIA spa - C.F./P.IVA 01517630347 mandataria e SIRAM spa - CF./P.IVA 08786190150 mandante quale soggetto esecutore degli interventi di cui ai punti precedenti nel contesto dell' "Accordo Quadro Manutenzioni" per un importo complessivo pari a di Euro 49.748,47, oltre IVA di legge, considerando congrua l'offerta presentata;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'appalto post ribasso si è così modificato:



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

Progetto				
A) Importo lavori				
	A. Lavori (già ribassati)		€ 49.248,47	
	B. Costi per la sicurezza		€ 500,00	
		TOTALE	€ 49.748,47	€ 49.748,47
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
	B.1 Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa		€ 1.515,92	
	B.2 Spese progettazione esterna (cassa e IVA compresa)		€ 7.686,29	
	B.3 Incentivi funzioni tecniche (ex art. 45)		€ 1.104,65	
	B.4 I.V.A		€ 10.944,66	
			€ 21.251,53	€ 21.251,53
		IMPORTO COMPLESSIVO		€ 71.000,00

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto da eseguirsi entro 30 giorni dalla data della lettera d'ordine, successiva a questo provvedimento;

CONSIDERATO che in caso di ritardo nella ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari a quanto previsto dall'art.1.18 del Capitolato Speciale dell'Accordo Quadro Manutenzioni, contratto Rep. 1665 del 13/12/2022;

PRESO ATTO dell'attestazione dell'Ing. Chiara IACCI quale R.U.P dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

ACCERTATO che il Progetto OPP_2024_016_01 - vincolo 2907/2024, presenta la necessaria disponibilità;

ACQUISITE le dichiarazioni degli operatori economici componenti RTI BUIA NEREO srl/SIRAM spa, giunte al RUP, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 80 del D.Lgs. 50/2016 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

CONSIDERATO che a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui al punto precedente non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;

CONSIDERATO che, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 sopra richiamate e dell'art. 108 comma 2 del Codice, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50 del 2016, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione



appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto delle attività sopra meglio identificate;

ATTESO che l'Operatore Economico esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- gli esiti dell'istruttoria tecnica hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e che tali rischi sono stati gestiti tramite PSC e si rende necessario corrispondere all'operatore economico il pagamento di € 500 per la gestione dei predetti rischi interferenziali, già compresi nell'importo di offerta;

determina

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di approvare il progetto esecutivo per l'adeguamento del laboratorio 13.03.S.032 presso l'edificio di Fisica, Parco Area delle Scienze, per ospitare nuovi strumenti (criostato e liquefattore a elio con compressori) acquisiti con bando PNRR_PE4_NQSTI_SPOKE5_DERENZI - PNRR - M4C2 - I. 1.3, redatto dal Geom. Ilari Marco per un importo lavori di € 55.232,69 ed i cui elaborati allegati sono parte integrante del presente atto;
2. di approvare l'affidamento dei lavori l' adeguamento del laboratorio locale 13.03.0S.032 presso il Dipartimento di Fisica (13.03) per poter ospitare i nuovi strumenti (criostato e liquefattore a elio con compressori) acquisiti con bando PNRR_PE4_NQSTI_SPOKE5_DERENZI - PNRR - M4C2 - I. 1.3, mediante adesione all' "Accordo Quadro in unico lotto con un operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica da eseguirsi in immobili in uso o in proprietà dell'Ateneo" di cui al contratto Rep. 1665 del 13/12/2022 stipulato con l'operatore economico RTI BUIA NEREO srl/SIRAM spa, con BUIA spa - C.F./P.IVA 01517630347 mandataria e SIRAM spa - C.F./P.IVA 08786190150 mandante, che in fase di gara ha offerto uno sconto pari al 10,02% sui prezziari a base di gara per l'importo complessivo ribassato di 49.748,47 € (quarantanovemilasettecentoquarantotto/47), IVA 22% esclusa;
3. di approvare il quadro economico di aggiudicazione dell'intervento ammontante complessivamente ad € 71.000,00, come da schema sotto riportato:



Progetto				
A) Importo lavori				
	A. Lavori (già ribassati)		€ 49.248,47	
	B. Costi per la sicurezza		€ 500,00	
		TOTALE	€ 49.748,47	€ 49.748,47
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
	B.1 Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa		€ 1.515,92	
	B.2 Spese progettazione esterna (cassa e IVA compresa)		€ 7.686,29	
	B.3 Incentivi funzioni tecniche (ex art. 45)		€ 1.104,65	
	B.4 I.V.A		€ 10.944,66	
			€ 21.251,53	€ 21.251,53
		IMPORTO COMPLESSIVO		€ 71.000,00

- di imputare la spesa complessiva di € 60.693,13 IVA inclusa sul Progetto OPP_2024_016_01 - vincolo 2907/2024, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
- che in caso di ritardo nella ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale pari a quanto previsto dall'art.1.18 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di autorizzare la stipula del contratto attuativo (denominato PL 40303 - Contratto attuativo 8/impianti) mediante lettera d'ordine conformemente alle disposizioni di cui al citato contratto in accordo quadro;
- di autorizzare il deposito del progetto "adeguamento del laboratorio locale 13.03.05.032 presso il Dipartimento di Fisica (13.03), Parco Area delle Scienze", presso il SUAP del Comune di Parma;
- di nominare quale Responsabile Unico di Procedimento l'Ing. Chiara IACCI, CSE e supporto al RL il geom. Alessandro Luciano FADDA, Direttore dei Lavori la dott.ssa Valeria DE ANGELIS, Direttore Operativo p.i. Massimiliano MEZZADRI per lo svolgimento delle attività e dei compiti come previste dal "Codice";
- di autorizzare sull'annualità 2024 il trasferimento del fondo innovazione per l'importo di € 220,93 dal budget del progetto OPP_2024_016_01 UA.PR.AC.AR03.SERVIZI della U.O. Servizi Generali e Monitoraggio che presenta la necessaria disponibilità, al Fondo per l'Innovazione, progetto FONDO_INNOVAZIONE_ATENEIO dell'Unità Organizzativa Bilanci e Contabilità Analitica - UA.PR.AC.AR02.UOBILAN;
- di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell'ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui all'art. 80 e ss. del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto e al



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

IL DIRIGENTE D'AREA

Ing Alessandro BERTANI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

U.O.R. Unità Organizzativa Responsabile	Area Dirigenziale EDILIZIA E INFRASTRUTTURE	Dirigente Alessandro BERTANI
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	UO Gestione Impianti	Chiara IACCI
Supporto all'istruttoria	UOT Acquisti lavori e servizi tecnici	Matteo ZILIOTTI