

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PARMA

Rep. N. 1675

CUP: I83C22001040006

CIG derivato: 9744620ACE

Registrato	a
Parma	
il 22/08/2023	
n. 14721	
Serie 1T	
Pagati	euro
200 00	

ACCORDO QUADRO TRIENNALE IN UNICO LOTTO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE AD EURO 150.000 DA ESEGUIRSI IN IMMOBILI IN USO O IN PROPRIETA' DELL'ATENEO

CONTRATTO DI APPALTO ATTUATIVO N. 6 PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI DI RICERCA METRO-FOOD-IT E MIRRI DA REALIZZARSI PRESSO L'EDIFICIO PODERE CAMPAGNE EX SEDE DEL CENTRO LINGUISTICO AL CAMPUS SCIENZE E TECNOLOGIE.

Repubblica Italiana

L'anno 2023 (duemilaventitre), il giorno 03 (tre) del mese di Agosto, in Parma, presso la sede dell'Università degli Studi di Parma, in via Università n. 12, innanzi a me, Dott.ssa Emanuela Fusoni, Funzionario dell'Università degli Studi di Parma, incaricato con Determina dirigenziale di conferimento di Particolare Professionalità, ex art. 10 Linee Generali di Organizzazione dell'Ateneo, prot. n. 105136 rep. n. 1125/2021 in data 26.04.2021, di redigere gli atti ed i contratti quale Ufficiale Rogante dell'Amministrazione Universitaria di Parma, ai sensi e per gli effetti dell'art. 129 del Regolamento Generale Universitario, approvato con R.D. 6 Aprile 1924, n. 674, sono comparsi:

- "Università degli Studi di Parma", con sede in Parma, via Università n. 12, C. F. 00308780345, che in appresso sarà chiamata per brevità anche Uni-

versità, in persona del Prof. Paolo Martelli, nato a Parma il 25 aprile 1960, domiciliato per la carica presso la sede dell'Università, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Pro Rettore Vicario, munito dei necessari poteri conferiti dal provvedimento di nomina di cui al DRD n. 2475/2017;

- "Consorzio INNOVA Soc. Coop.va" – con sede legale in Via G. Papini n.18 – 40128 Bologna, C.F., Partita IVA e iscrizione al Registro delle imprese di Bologna n. 03539261200, che in appresso sarà chiamata per brevità anche "Appaltatore", che agisce in persona del Sig. Giuseppe Cremonesi, nato a Leno (BS) il 23/02/1952, C.F. CRMGPP56B23E526W, il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità di Presidente CDA e legale rappresentante, munito dei necessari poteri.

I predetti intervenuti, della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo, giuridicamente e d'agire capaci come dichiarano, informati ai sensi del Regolamento europeo 679/2016, GDPR, entrato in vigore il 25 maggio 2018 e del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, così come modificato e integrato dal D.Lgs. 101/2018, prestato consenso al trattamento dei dati personali, intervengono come anzidetto a questo atto mediante il quale

premettono:

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) si compone di 6 missioni e di 16 componenti per interventi complessivi pari a 191,5 miliardi di euro e che, in particolare, la componente Missione 4 Componente 2 (M4C2) "Dalla Ricerca all'impresa" mira a sostenere gli investimenti in ricerca e sviluppo, a promuovere l'innovazione e la diffusione delle tecnologie, a rafforzare le competenze, favorendo la transizione verso un'economia basata sulla

conoscenza e che le suddette linee di intervento previste coprono l'intera filiera del processo di ricerca e innovazione, dalla ricerca di base al trasferimento tecnologico e che prevede l'impiego di risorse per complessivi 11,44 miliardi di euro;

- che il Ministero dell'Università e della Ricerca (MUR) ha definito le linee guida per le iniziative di sistema della M4C2, approvate con Decreto Ministeriale n. 1141 del 7 ottobre 2021, condivise con la Cabina di Regia del PNRR dedicata a istruzione e ricerca;

- che l'investimento 3.1 della M4C2 "Fondo per la realizzazione di un sistema integrato di infrastrutture di ricerca e di innovazione" prevede il sostegno per la creazione di infrastrutture di ricerca e innovazione che colleghino il settore industriale con quello accademico;

- che con decreto rettorale n. 1403 prot. n. 221076 del 05.09.2022, l'Università ha approvato la partecipazione, in qualità di soggetto co-proponente alla realizzazione del progetto dal titolo "Strengthening of the Italian Research Infrastructure for Metrology and Open Access Data in support to the Agri-food/Realizzazione dell'Infrastruttura di Ricerca nazionale per la Metrologia e i dati open access a supporto del settore agroalimentare (METROFOOD-IT)", CUP I83C22001040006, di cui la prof.ssa Maria Careri è Principal Investigator, nell'ambito della misura 3.1, azione 3.1.1 della M4C2 con un finanziamento a favore dell'Università di euro 2.140.000,00 (progetto finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 Componente 2 Investimento 3.1 - Avviso n. 3264 del 28.12.2021 del Ministero dell'Università e della Ricerca - Protocollo dell'istanza IR0000033 - decreto di concessione del finanziamento n. 120 del

21.06.2022 - CUP I83C22001040006);

- che con delibera del Consiglio di Amministrazione CDA/28-07/2022/311 del 28.07.2022 è stato aggiudicato L' ACCORDO QUADRO TRIENNALE IN UNICO LOTTO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE AD € 150.000 DA ESEGUIRSI IN IMMOBILI IN USO O IN PROPRIETA' DELL'ATENEO - CIG 9009297314, di seguito chiamato per brevità anche "Accordo Quadro";

- che, con atto repertorio n. 1658 del 17.10.2022, è stato stipulato tra l'Università e l'Appaltatore il contratto relativo all'Accordo Quadro sopra citato;

- che con decreto rettorale n. 533 prot. n. 81410 del 20.03.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di nuovi laboratori di ricerca da realizzarsi presso l'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico al Campus Scienze e Tecnologie, per un importo lavori di euro 452.797,69 oltre IVA di legge, di cui euro 11.905,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con il suddetto atto è stato approvato l'affidamento dei lavori mediante contratto attuativo dell'Accordo Quadro di cui al contratto Rep. n. 1658 del 17.10.2022;

- che, preso atto del decreto rettorale n. 546 del 23.03.2023, l'Appaltatore, assegnatario del presente contratto attuativo, al fine di limitare i disagi agli utenti, evitare interferenze e sovrapposizioni di lavorazioni fra imprese diverse, dare completa funzionalità ai laboratori una volta realizzati e terminare l'intervento complessivo in tempi più brevi, sarà assegnatario anche degli interventi di miglioramento sismico dell'Edificio Podere Campagne (ex Centro

Linguistico);

- che con determina dirigenziale n. 816/2023, prot. n. 91866 del 31.03.2023, in applicazione dell'art. 17.2.1 "Attivazione diretta a rotazione" del CSA dell'Accordo Quadro, i lavori oggetto del presente contratto attuativo sono stati affidati all'Appaltatore per un importo complessivo pari ad euro 408.752,57 oltre IVA di legge e comprensivi di euro 11.905,60 per costi della sicurezza;

- che, per quanto non regolamentato dal presente contratto di appalto attuativo, si rimanda ai contenuti dell'Accordo Quadro con i suoi allegati e ai contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito "CSA Specifico"), facente parte della documentazione progettuale trasmessa all'Appaltatore con prot. n. 0118716 del 15.05.2023 ;

- che l'esecuzione delle prestazioni relative al presente contratto attuativo viene assegnata dall'Appaltatore alla seguente impresa consorziata, designata altresì quale "IMPRESA AFFIDATARIA" ai sensi dell'art. 89, comma 1 -i) del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.:

Ditta COOPSERVICE SOC.COOP.p.A. con sede legale in Via Rochdale n. 5, 42122 Reggio Emilia (RE) – Partita IVA e Codice Fiscale 00310180351;

- che la U.O. Contratti Pubblici ha effettuato su delega del Responsabile Unico del Procedimento tutte le verifiche prodromiche alla stipula contrattuale ed i controlli in capo all'Appaltatore con esito positivo.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto specifico di che trattasi, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Università, nell'ambito dell'Accordo Quadro, affida all'Appaltatore come sopra rappresentato, che accetta, l'appalto attuativo n. 6 per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuovi laboratori di ricerca da effettuarsi presso l'Edificio Podere Campagne ex Centro Linguistico al Campus Scienze e Tecnologie, per un importo di euro 408.752,57 (euro quattrocentottomilasettecentocinquantadue/57) comprensivi di euro 11.905,60 per costi della sicurezza, esclusa IVA di legge.

Il contratto è stipulato a Corpo ai sensi dell'art. 3 , co. 1, lett. dddd) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito per brevità anche "Codice").

Per le prestazioni a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione.

L'oggetto del presente contratto attuativo consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessarie alla riqualificazione architettonica ed impiantistica a servizio dei locali destinati a nuovi laboratori, da realizzarsi presso l'edificio ex sede del Centro Linguistico al Campus Scienze e Tecnologie, come dettagliatamente indicato e meglio descritto nel complesso degli elaborati tecnici di progetto, scaricabili dal link allegato al presente contratto: tutti elaborati che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare integralmente. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per consegnare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente contratto, nel rispetto, e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi elaborati. Sono comprese nell'appalto tutte le opere indicate nei citati elaborati.

L'esecuzione dei lavori è sempre secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Art. 2 DOCUMENTI RICHIAMATI

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto in conformità delle disposizioni di cui al presente contratto, dell'Accordo Quadro e suoi allegati, dell'offerta prodotta dall'Appaltatore ed oggetto di aggiudicazione dell'Accordo Quadro, degli elaborati contenuti nel Progetto Esecutivo, del Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi dell'art. 100 del D.lgs. n.81/2008 e del Piano Operativo di Sicurezza: documenti tutti conosciuti ed accettati dall'Appaltatore che, allegati o meno al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale.

Art. 3 TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI

L'Appaltatore deve ultimare tutti i lavori compresi nell'Appalto Specifico entro complessivi giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, effettuata il 04.04.2023.

Per ogni ulteriore disposizione in merito alla consegna dei lavori, al mancato rispetto dei termini di ultimazione e alle penali, si rimanda alle disposizioni del Capo 3 del CSA dell'Accordo Quadro.

Art. 4 DISCIPLINA ECONOMICA

Si applica il Capo 4 del CSA dell'Accordo Quadro.

I pagamenti in acconto, come disciplinati dall'art. 21 del CSA specifico, potranno essere fatturati dall' Appaltatore al maturare di stati di avanzamento dei lavori, quando raggiungano un importo non inferiore a euro 150.000,00 (centocinquantamila), comprensivo della quota proporzionale degli oneri per

la sicurezza e al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30, comma 5, del Codice.

Ai fini della fatturazione elettronica, il codice IPA è MPQWK1.

La revisione prezzi è prevista ai sensi dell'art. 106, comma 1) lett. a) del codice: si applica l'art. 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022 n. 4, qualora ve ne siano i presupposti di legge.

Art. 5 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore dichiara di accettare espressamente tutti gli oneri e gli obblighi posti a proprio carico dal CSA allegato all'Accordo Quadro e dal presente contratto. In caso di discordanza fra i due documenti richiamati, prevarrà la soluzione più favorevole all'Università.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale, per le parti attualmente in vigore.

L'Appaltatore ai sensi dell'articolo 89, c. 1, lettera h), del D. Lgs. n. 81/2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto, prima dell'inizio dei lavori produrrà il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma precedente, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati. L'Appaltatore accetta tutte le prescrizioni previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D. Lgs. 81/08.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del

presente contratto in suo danno.

Sono fatte salve le ulteriori disposizioni di cui al Capo 8 del CSA dell'Accordo Quadro.

Art. 6 SUBAPPALTO

Il subappalto, preventivamente autorizzato dall'Università, è ammesso per le lavorazioni indicate in fase di gara dall'Appaltatore, nel rispetto di quanto disposto dall'art.105 del Codice e dagli articoli di cui al Capo 9 del CSA. Con riferimento al presente contratto attuativo, i lavori sono classificati nella categoria prevalente OS 30.

Per tutto quanto non previsto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del Codice.

Art. 7 GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1, del Codice e dell'art. 41, comma 1b del CSA allegato all'Accordo Quadro, l'Appaltatore presta a garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto la cauzione definitiva di euro 16.350,11 (euro sedicimilatrecentocinquanta/11), mediante polizza fideiussoria n. 2023/50/2668743 rilasciata da Reale Mutua in data 23/05/2023.

In merito a detta cauzione l'Appaltatore riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della stessa. La polizza costituisce parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegata, ed è conservata dall'Ufficiale Rogante.

Art. 8 POLIZZE ASSICURATIVE

Ai fini di assolvere alla prescrizione di cui al combinato disposto dell'art. 103, comma 7 del Codice e dell'art. 43 del CSA allegato all'Accordo Quadro,

l'Appaltatore ha prodotto all'Università la Polizza CAR n. 07377 11 49336949 rilasciata da Helvetia Compagnia Svizzera di Assicurazioni SA in data 22/05/2023.

Detta polizza costituisce parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegata ed è conservata dall'Ufficiale Rogante.

Art. 9 PROGRAMMA PRINCIPALE DEI LAVORI

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 48, comma 4 del CSA, l'Appaltatore dovrà presentare alla Direzione Lavori, per la sua approvazione, il GANTT principale di tutte le attività necessarie al completamento di ciascuna categoria di lavori.

Art. 10 RISOLUZIONE E RECESSO

Le Parti si danno reciproco atto che in caso di risoluzione del presente contratto o di suo recesso, trovano applicazione le disposizioni previste agli artt.108 o 109 del Codice.

Art. 11 DOMICILIAZIONE E FORO COMPETENTE

Per effetto del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale in Via G. Papini n.18 – 40128 Bologna.

Con la sottoscrizione del presente atto, l'Appaltatore accetta la competenza esclusiva del Foro di Parma per ogni controversia conseguente al presente contratto.

Art. 12 REFERENTI

Il Referente dell'Università è l'Ing. Oscar Corsi, RUP del presente contratto attuativo.

Il Responsabile Tecnico di Commessa dell'Appaltatore è il sig. Paolo Gatti, C.F. GTTPLA73T12H223Y, reperibile ai seguenti recapiti: cell. 366/6613557,

e-mail paolo.gatti@coopservice.it.

Si precisa che tutte le comunicazioni inerenti il presente appalto devono essere sempre trasmesse per conoscenza anche all'Appaltatore (info@consorzioinnova.it).

Art. 13 OBBLIGHI DI TRACCIABILITA'

L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m. e i.

L'Appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione all' Università e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Parma.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto saranno registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa pubblica oggetto del presente contratto, i cui estremi identificativi sono stati comunicati dall'Appaltatore unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. I relativi pagamenti saranno effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del Contratto.

Art. 14 CODICE DI COMPORTAMENTO

L'Appaltatore prende atto dell'esistenza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n. 62 del 16/04/2013, come integrato dal Codice di Comportamento dell'Ateneo, adottato con D.R. n. 416 del

23/06/2014 e si impegna ad osservare ed a fare osservare dai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta in essi previsti. Le parti convengono che il mancato rispetto da parte dell'Appaltatore di tali obblighi legittima la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del c.c., senza che all'Appaltatore spetti alcun indennizzo o compenso aggiuntivo.

Il Codice di Comportamento dell'Ateneo è reperibile sul sito web dell'Università e l'Università ne ha trasmesso una copia all'Appaltatore che si impegna a portarlo a conoscenza dei propri collaboratori per le finalità sopra descritte.

Art. 15 ANTICORRUZIONE

L'Appaltatore, con riferimento a quanto disposto dalla legge n. 190/2012 ed al comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs n.165/2001, dichiara di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti dell'Università degli Studi di Parma che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa e nei propri confronti. L'Appaltatore è altresì consapevole che in caso di violazione, la normativa richiamata stabilisce il divieto a contrattare con la pubblica amministrazione per i successivi tre anni e l'obbligo di restituzione, all'Ateneo, dei compensi eventualmente percepiti ed accertati in esecuzione dell'affidamento illegittimo.

Art. 16 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore

senza diritto a rivalsa e sono versate all'atto della stipula del presente atto.

Art. 17 VARIE

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/86 n. 131.

E richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su 14 pagine a video, del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Il presente atto viene redatto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica, secondo quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e viene da tutti meco firmato mediante l'utilizzo della firma digitale, valida alla data odierna.

Con le stesse formalità, mediante l'utilizzo della firma digitale, viene sottoscritto dai Signori contraenti e da me Ufficiale Rogante ciascun elaborato allegato al contratto, per formarne parte integrante, come da elenco che segue:

- ACCORDO QUADRO E SUOI ALLEGATI
- LINK DOCUMENTAZIONE TECNICA/PROGETTUALE

RAPPRESENTANTE DELL'UNIVERSITÀ

Firmato digitalmente Prof. Paolo Martelli

RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE

Firmato digitalmente Sig. Giuseppe Cremonesi

UFFICIALE ROGANTE

Firmato digitalmente Dr.ssa Emanuela Fusoni