



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI DI RICERCA DA REALIZZARSI PRESSO L'EDIFICIO PODERE CAMPAGNE EX SEDE DEL CENTRO LINGUISTICO AL CAMPUS SCIENZE E TECNOLOGIE.

Approvazione progetto esecutivo, decreto a contrarre e deposito della pratica edilizia presso il SUAP del Comune di Parma

CUP: I83C22001040006;

Progetto: OPP_2023_011

IL RETTORE

visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 recante il "Codice dei contratti pubblici" e successive integrazioni e modificazioni; richiamato il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163" nelle parti transitoriamente in vigore a seguito delle recenti modifiche legislative;

visto lo Statuto di Ateneo art. 10, commi 1 e 3;

visto il Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità artt. 16, comma 1 secondo e quarto punto, e 46, comma 2;

visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), presentato alla Commissione Europea in data 30 aprile 2021 ai sensi dell'art. 18 del Regolamento (UE) n. 2021/241 e approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

considerato che il Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR) si compone di 6 missioni e 16 componenti per interventi complessivi pari a 191,5 miliardi di euro;

tenuto conto in particolare che la componente Missione 4 Componente 2 (M4C2) "Dalla Ricerca all'Impresa" mira a sostenere gli investimenti in ricerca e sviluppo, a promuovere l'innovazione e la diffusione delle tecnologie, a rafforzare le competenze favorendo la transizione verso un'economia basata sulla conoscenza e che le suddette linee d'intervento previste coprono l'intera filiera del processo di ricerca e innovazione, dalla ricerca di base al trasferimento tecnologico, e che prevede l'impiego di risorse per complessivi 11,44 miliardi di euro;

viste le Linee Guida definite dal Ministero dell'Università e della Ricerca (MUR) per le iniziative di sistema della M4C2, approvate con Decreto Ministeriale n. 1141 del 7 ottobre 2021, condivise con la Cabina di Regia del PNRR dedicata a istruzione e ricerca;

visto l'investimento 3.1 della M4C2 "Fondo per la realizzazione di un sistema integrato di infrastrutture di ricerca e di innovazione", che prevede il sostegno per la creazione di infrastrutture di ricerca e innovazione che colleghino il settore industriale con quello accademico;

preso atto che con D.R. n. 1403 prot. 221076 del 05.09.2022 l'Università di Parma ha approvato la partecipazione, in qualità di soggetto co-proponente alla realizzazione del progetto dal titolo "Strengthening of the Italian Research Infrastructure for Metrology and Open Access Data in support to the Agrifood / Realizzazione dell'Infrastruttura di



Ricerca nazionale per la Metrologia e i dati open access a supporto del settore agroalimentare (METROFOOD-IT)", CUP I83C22001040006, di cui la Prof.ssa Maria Careri è Principal Investigator, nell'ambito della misura 3.1, azione 3.1.1 della M4C2 con un finanziamento a favore dell'Università degli Studi di Parma di € 2.140.000,00 (progetto finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 Componente 2 Investimento 3.1 - Avviso N. 3264 del 28.12.2021 del Ministero dell'Università e della Ricerca - Protocollo dell'istanza IR0000033 - decreto di concessione del finanziamento n. 120 del 21.06.2022 - CUP I83C22001040006);

considerato che si rende necessario ristrutturare alcuni locali al piano terra dell'edificio ex sede del Centro Linguistico al Campus Scienze e Tecnologie per attrezzarli a nuovi laboratori METROFOOD-IT e MIRRI;

preso atto che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 26.01.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica redatto da Steam S.r.l., per la realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il Campus Scienze e Tecnologie, ammontante complessivamente ad € 560.000,00;

visto il progetto esecutivo redatto da MANES S.p.A. (già Steam S.r.l.), per la realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il Campus Scienze e Tecnologie, ammontante complessivamente ad € 670.000,00, I.V.A. e somme a disposizione come da seguente quadro economico:

A) Importo lavori

A.1	Laboratorio di ricerca applicata MIRRI:			
A.1.1	Opere edili	€	7.977,55	
A.1.2	Impianti elettrici e speciali	€	13.959,75	
A.1.3	Impianti meccanici	€	14.286,02	
A.1.4	Costi per la sicurezza	€	978,20	
A.2	Laboratori di ricerca applicata METROFOOD-IT:			
A.2.1	Opere edili	€	70.585,09	
A.1.2	Impianti elettrici e speciali	€	140.358,13	
A.1.3	Impianti meccanici	€	173.258,74	
A.1.4	Costi per la sicurezza	€	10.374,80	
A.3	Opere Comuni:			
A.2.1	Opere edili	€	2.282,66	
A.1.2	Impianti elettrici e speciali	€	6.341,20	
A.1.3	Impianti meccanici	€	11.842,95	
A.1.4	Costi per la sicurezza	€	552,60	
	TOTALE	€	452.797,69	€ 452.797,69

(di cui € 11.905,60 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso)

B) Somme a disposizione dell'amministrazione

B.1	Imprevisti e arrotondamenti	€	32.962,37
B.2	Spese tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016:		



B.2.1: Tecnici interni	€	7.244,76	
B.2.2: Fondo dell'innovazione	€	1.811,19	
B.3 Spese tecniche per Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e CSP (Compresa CNPAIA ed IVA)	€	74.943,50	
B.4 Oneri assicurativi verificatore	€	400,00	
B.5 Contributo ANAC	€	225,00	
B.6 I.V.A. 22% (su A)	€	<u>99.615,49</u>	
	TOTALE	€	217.202,31
	IMPOR TO COMPLESSIVO	€	<u>217.202,31</u>
		€	670.000,00

tenuto conto che l'importo complessivo di € 670.000,00 trova copertura finanziaria, come di seguito riportato:

- per € 140.000,00 sul budget del progetto PNRR_METROFOOD-IT_2022_CARERI - UA.PR.D.CHIVISA;
- per € 530.000,00 sul budget del progetto OPP_2023_011 della UA.PR.AC.AR03.SERVIZI – UO Servizi Generali e Monitoraggio, come da finanziamento previsto nella Variante n. 1 al Programma Triennale 2023-2025;

ritenuto di approvare il progetto esecutivo redatto dalla società redatto da MANES S.p.A. (già Steam S.r.l.), per la realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il Campus Scienze e Tecnologie, ammontante complessivamente ad € 670.000,00; considerato che n. 311 del 28.07.2022 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro in unico lotto con più operatori economici per l'affidamento di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 da eseguirsi in immobili in uso o in proprietà dell'Ateneo;

ritenuto di affidare i lavori di realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il Campus Scienze e Tecnologie mediante adesione all'Accordo Quadro in unico lotto con più operatori economici per l'affidamento di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 da eseguirsi in immobili in uso o in proprietà dell'Ateneo di cui al contratto Rep. n. 1658 del 17.10.2022;

considerato inoltre che si rende necessario procedere all'ottenimento del titolo edilizio per l'avvio dei lavori di cui trattasi;

richiamata la Legge Regionale n. 15 del 30.07.2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" e visto in particolare l'art.10, comma 1) lett. c), che esclude dal rilascio dei titoli abilitativi a costruire "...le opere pubbliche di interesse regionale, provinciale e comunale, a condizione che la validazione del progetto, di cui all'art. 112 del decreto legislativo del 12 aprile 2016, n. 163 (ora art. 26 del D.Lgs 50/2016 Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), contenga il puntuale accertamento di conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia...";

preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Oscar Corsi dirigente dell'ufficio di coordinamento efficientamento energetico della Unità Centrale di Coordinamento per il PNRR, ha redatto in data 13.03.2023, sulla base delle dichiarazioni ed asseverazioni dei progettisti, il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo ai



sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016, e pertanto ha accertato che il progetto per i lavori indicati in premessa è conforme alle norme edilizie e urbanistiche;

ritenuto pertanto potersi procedere ad una formalizzazione da parte dell'Amministrazione al Comune di Parma del progetto per la realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il Campus Scienze e Tecnologie;

ravvisata l'urgenza per l'adozione del presente provvedimento di approvazione per permettere di realizzare i nuovi laboratori di ricerca di cui trattasi in tempo utile per la rendicontazione PNRR del progetto dal titolo "Strengthening of the Italian Research Infrastructure for Metrology and Open Access Data in support to the Agrifood (METROFOOD-IT)", CUP I83C22001040006, di cui la Prof.ssa Maria Careri è Principal Investigator, nell'ambito della misura 3.1, azione 3.1.1 della M4C2 con un finanziamento a favore dell'Università degli Studi di Parma di € 2.140.000,00 e su richiamato;

decreta

1. di approvare il progetto esecutivo, redatto dalla società MANES S.p.A. (già Steam S.r.l.), per la realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il Campus Scienze e Tecnologie, ammontante complessivamente a € 670.000,00 come da quadro economico riportato in premessa e che si intende integralmente riportato;
2. di imputare la spesa complessiva di € 670.000,00 nei seguenti termini:
 - per € 140.000,00 sul budget del progetto PNRR_METROFOOD-IT_2022_CARERI - UA.PR.D.CHIVISA;
 - per € 530.000,00 sul budget del progetto OPP_2023_011 della UA.PR.AC.AR03.SERVIZI – UO Servizi Generali e Monitoraggio, come da finanziamento previsto nella Variante n. 1 al Programma Triennale 2023-2025;
3. di prendere atto che parte dei laboratori di ricerca saranno destinati al progetto finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4 Componente 2 Investimento 3.1 - Avviso N. 3264 del 28.12.2021 del Ministero dell'Università e della Ricerca - Protocollo dell'istanza IR0000033 - decreto di concessione del finanziamento n. 120 del 21.06.2022 - CUP I83C22001040006 dal titolo "Strengthening of the Italian Research Infrastructure for Metrology and Open Access Data in support to the Agrifood / Realizzazione dell'Infrastruttura di Ricerca nazionale per la Metrologia e i dati open access a supporto del settore agroalimentare (METROFOOD-IT)", CUP I83C22001040006, di cui la Prof.ssa Maria Careri è Principal Investigator, con un finanziamento a favore dell'Università degli Studi di Parma di € 2.140.000,00;
4. di approvare la metodologia di affidamento dei lavori di cui al p.to 1. mediante adesione all'Accordo Quadro in unico lotto con più operatori economici per l'affidamento di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 da eseguirsi in immobili in uso o in proprietà dell'Ateneo di cui al contratto Rep. n. 1658 del 17.10.2022;
5. di avallare la trasmissione al Comune di Parma del progetto per la realizzazione dei nuovi laboratori di ricerca METROFOOD-IT e MIRRI da realizzarsi nell'edificio Podere Campagne ex sede del Centro Linguistico presso il



UNIVERSITÀ DI PARMA

Campus Scienze e Tecnologie, ai sensi dell'art. 10 comma 1) lett. c) della Legge Regionale n.15 del 30.07.2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";

6. di dare mandato all'Area Edilizia ed Infrastrutture, U.O. Gestione Impianti per gli adempimenti successivi e conseguenti.
7. di autorizzare la variazione di budget di € 1.811,19 per il fondo innovazione dal budget del progetto OPP_2023_011 - della UA.PR.AC.AR03.SERVIZI al budget del progetto Fondo_Innovazione_Ateneo della UA.PR.AC.AR02.UOSBILAN della U.O. Bilanci e Contabilità Analitica.

IL RETTORE

Paolo Andrei

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

U.O.R. - Unità Organizzativa Responsabile	Area Edilizia ed Infrastrutture	Ing. Alessandro Bertani
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	Ufficio di Coordinamento Efficientamento Energetico	Ing. Oscar Corsi