



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

OGGETTO: CIG B43D85E621 - PL 44235 - Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad € 140.000,00 per servizio finalizzato ad attività di consulenza ingegneristica per la gestione del software Infocad.FM (99.99), ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATA la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale «Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale»;

RICHIAMATO il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi «Codice»;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

RICHIAMATA la determina direttoriale 2442/2024 del 07/10/2024 recante «Individuazione della metodologia della verifica a campione delle dichiarazioni presentate dagli operatori economici ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 per le istruttorie relative ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro»;

PREMESSO che è giunta, tramite il portale «PLANET» di Ateneo per la segnalazione degli interventi di manutenzione, la richiesta PL 44235 del 14/11/2024 che riguarda il servizio finalizzato ad attività di consulenza ingegneristica per la gestione del software Infocad.FM;

PRESO ATTO che Il servizio è finalizzato ad attività di consulenza ingegneristica per la gestione del software Infocad.FM;

CONSIDERATO che l'attività risulta necessaria al fine di garantire la funzionalità e la gestione del software infocad.FM e per garantire ai tecnici un'adeguata preparazione e un adeguato sviluppo delle capacità di gestione nell'utilizzo del software stesso. Nello specifico le attività da implementare sono:

- 1 Affiancamento per l'aggiornamento, monitoraggio e caricamento planimetrico in INFOCAD.FM;
- 2 Affiancamento per l'aggiornamento e monitoraggio del Database in INFOCAD.FM;
- 3 Sviluppi Work flow, richieste nuove implementazioni piattaforma Infocad.fm
- 4 Supporto all'ufficio tecnico per le attività connesse al Facility Management;

PRESO ATTO che è stato individuato Descor srl – CAD& FM SOLUTIONS in quanto sviluppatore del software Infocad-FM, sistema informatizzato per la gestione del patrimonio edilizio universitario, e che già esegue il servizio per conto di Siram S.p.A. per la parte impiantistica di Ateneo ricompresa nel contratto Rep. n. 1644



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

del 20.05.2021, con il quale è stata affidata alla società Siram S.p.A. la concessione dei servizi energetici e multiservizio tecnologico presso gli edifici di proprietà e/o in uso dell'Università di Parma;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, lett. b) del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000;

VISTO l'art. 18 del Codice, recante le disposizioni in merito alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che l'Ing. Livio Mingardi della Unità Organizzativa Servizi Generali e Monitoraggio, in qualità di Responsabile Unico del Progetto e assegnatario della procedura in oggetto, ha svolto una indagine esplorativa sul portale MEPA, individuando l'operatore economico Descor srl – CAD& FM SOLUTIONS – C.F./P.IVA 03929361008 – Via F. Zambonini, 26 – 00158 – Roma, quale soggetto esecutore degli interventi di cui ai punti precedenti per un importo complessivo pari a Euro 25.000,00 oltre IVA di legge, considerando congrua l'offerta presentata;

PRESO ATTO dell'attestazione dell'Ing. Livio Mingardi quale RUP dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

PRESO ATTO che è stata approntata la trattativa diretta MEPA n. 4729574 e che R.U.P. - Ing. Livio Mingardi - è Punto Istruttore sulla piattaforma MEPA con riferimento al Punto Ordinate Ing. Alessandro Bertani – Dirigente Area Edilizia ed Infrastrutture;

ACCERTATO che il Fondo_Innovazione voce COAN CA.C.B.09.08.13.01 "Assistenza Informatica" - vincolo 2852/2024, presenta la necessaria disponibilità;

ACQUISITA la dichiarazione dell'operatore economico, firmata digitalmente il 14/10/2024 e giunta al RUP tramite portale MEPA, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

CONSIDERATO che a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui al punto precedente non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;

VISTO l'art. 52, co. 2 del Codice, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", in base al quale in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto delle attività sopra meglio identificate;

PRESO ATTO della necessità di procedere all'affidamento in oggetto da eseguirsi nell'anno 2027 e che in caso di ritardo nella ultimazione del servizio verrà applicata una penale pari ad € 50,00 per ogni settimana di ritardo;

ATTESO che l'Operatore Economico esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto mera attività intellettuale;

determina

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di attivare la procedura per l'affidamento diretto, a mezzo trattativa diretta sul portale MEPA, per il servizio finalizzato ad attività di consulenza ingegneristica per la gestione del software Infocad.FM (99.99), all'operatore economico Descor srl – CAD& FM SOLUTIONS – C.F./P.IVA 03929361008 – Via F. Zambonini, 26 – 00158 – Roma, per l'importo complessivo di € 25.000,00 (venticinquemila/00), IVA 22% esclusa/;
2. di imputare la spesa complessiva di € 30.500,00 IVA inclusa sulla voce Fondo Innovazione COAN CA.C.B.09.08.13.01 "Assistenza Informatica" - vincolo 2852/2024, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
3. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'Ing. Livio Mingardi e per lo svolgimento delle attività e dei compiti di cui all'art. 114 del Codice e dell'Allegato II.14 al medesimo;
4. che in caso di ritardo nella ultimazione del servizio verrà applicata una penale pari ad Euro 50,00 per ogni settimana di ritardo;
5. di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell'ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
6. di dar mandato alla segreteria d'area di procedere con le pubblicazioni del presente provvedimento richieste dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE D'AREA

Ing Alessandro BERTANI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

U.O.R. Unità Organizzativa Responsabile	Area Dirigenziale EDILIZIA E INFRASTRUTTURE	Dirigente Alessandro BERTANI
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	UO Servizi Generali e Monitoraggio	Responsabile Livio MINGARDI
Supporto all'istruttoria	UOT Acquisti lavori e servizi tecnici	Luigimaria CARCHIA