



**UNIVERSITÀ
DI PARMA**

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

OGGETTO: CIG B47E1C2E09 – CUP D95B18003600005 - PL41863 - Procedura di affidamento diretto di valore inferiore ad € 140.000,00 per incarico di Direzione Lavori per la realizzazione della nuova sottocentrale tecnologica dell'Area Food del Campus Scienze e Tecnologie (13.16) ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATA la Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 6-bis «Conflitto di interessi» ai sensi del quale «Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale»;

RICHIAMATO il D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, recante «Codice dei contratti pubblici», d'ora in poi «Codice»;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 26 recante «Obblighi connessi ai contratti d'appalto o d'opera o di somministrazione»;

RICHIAMATA la Legge 136 del 13 agosto 2010, recante «Piano straordinario contro le mafie, delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

VISTA la circolare relativa agli acquisti di Ateneo recante «Indirizzi operativi relativi all'istruttoria delle procedure di affidamento di contratti pubblici di valore stimato inferiore alle soglie di rilevanza europea», trasmessa ai Dipartimenti, ai Centri Universitari e alla Aree Dirigenziali con nota protocollo Prot. 178738 del 03/07/2023;

PREMESSO che è giunta, tramite il portale «PLANET» di Ateneo per la segnalazione degli interventi di manutenzione, la richiesta PL 41863 che riguarda l'incarico di Direzione Lavori, per la realizzazione della nuova sotto centrale tecnologica dell'Area Food del Campus Scienze e Tecnologie (13.16);

PRESO ATTO che l'intervento in oggetto è previsto nel Programma Triennale per le opere pubbliche, approvato con propria deliberazione n. 460 del 24.10.2024 – Adozione programma triennale per l'edilizia universitaria 2025 - 2027 ed elenco annuale 2025;

PREMESSO che con Determina Dirigenziale n.1501/2022 prot. n.0138335 del 13.06.2022 è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnica economica ed esecutiva per la realizzazione nuova sottocentrale tecnologica Area Food a MANENS S.p.A con sede in Corso Stati Uniti 66 – 35127 Padova – CF/P.IVA/ n. 04387520283;

VISTO che con successiva Determina Dirigenziale n.3529/2023 prot. n.0308321 del 11.12.2023 è stato adeguato il compenso professionale in quanto l'importo lavori derivante dalla progettazione ha subito un incremento superiore al 20% dell'importo stimato in sede di affidamento del Progetto Esecutivo, affidando contestualmente gli incarichi per la Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva;

CONSTATATO che lo Studio incaricato in data 04.08.2023 ha provveduto a consegnare gli elaborati del progetto esecutivo evidenziante la spesa complessiva di € 1.400.000,00;



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

RICHIAMATO il Decreto Rettorale n.1658/2024 prot. n.0195096 del 15.07.2024, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, per un importo dei lavori pari ad € 1.040.840,86 compresi oneri della sicurezza e per un importo complessivo dell'intervento di € 1.400.000,00;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n.2632/2024 prot. n.0245359 del 16.09.2024 con la quale si sono affidati i lavori in Accordo Quadro contratto attuativo n.20 all'operatore economico R.T.I. BUIA NEREO S.r.l Borgo, Antini, 6 - CAP: 43121 - Parma (PR) - P.IVA 01517630347 per l'importo complessivo di € 969.264,88;

PRESO ATTO che MANENS S.p.A. con nota pervenuta a ns. prot. n. 288301 del 07.11.2024 ha comunicato la propria impossibilità ad espletare gli incarichi di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva;

CONSIDERATO che per poter dare esecuzione ai lavori affidati occorre pertanto provvedere con urgenza alla nomina del ruolo di Direttore dei lavori;

CONSIDERATO che a tal fine è stato richiesto un preventivo-offerta allo Studio COSTEL & PARTNERS S.R.L. Via G. P. Sardi, 24/A - 43124 Parma (PR), il cui preventivo pervenuto a ns protocollo n.0294324 del 19.11.2024 evidenzia un compenso pari a € 59.266,65 oltre IVA 22%, determinando un costo complessivo del servizio pari a € 72.305,31;

CONSIDERATO che lo studio COSTEL & PARTNERS S.R.L. vanta nel proprio curriculum specifica competenza in materia e ritenuto pertanto opportuno procedere con l'affidamento dell'incarico di direzione lavori ai fini della realizzazione della nuova sotto centrale tecnologica dell'Area Food del Campus Scienze e Tecnologie;

CONSTATATO che la spesa complessiva di € 72.305,31 IVA compresa (€ 59.266,65 + 22%) trova adeguata copertura con Vincolo di Budget n. 3384/2024 assunto sul progetto "OPP_2018_005", che presenta la necessaria disponibilità;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, lett. b del Codice, in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000;

VISTO l'art. 18 del Codice, recante le disposizioni in merito alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che l'arch. Pierangelo Spina della Unità Organizzativa Sviluppo Edilizio e infrastrutture , in qualità di Responsabile Unico del Progetto e assegnatario della procedura in oggetto, ha svolto una indagine esplorativa individuando l'operatore economico COSTEL & PARTNERS S.R.L. Via G.P. Sardi, 24/A - 43124 PARMA – P.IVA/C.F. 02715280349, quale soggetto esecutore degli interventi di cui ai punti precedenti per un importo complessivo pari a € 59.266,65 oltre IVA di legge , considerando congrua l'offerta presentata;

PRESO ATTO dell'attestazione dell'arch. Pierangelo Spina quale RUP dell'affidamento in oggetto dalla quale emergono le risultanze dell'istruttoria dallo stesso svolta, depositata agli atti d'ufficio;

ACQUISITA la dichiarazione dell'operatore economico, giunta al rup, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e resa ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000;

CONSIDERATO che a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui al punto precedente non sussistono - al momento - motivi ostativi all'affidamento;



VISTO l'art. 52, co. 2 del Codice, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", in base al quale in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO che sussistano le condizioni per disporre l'affidamento diretto delle attività sopra meglio identificate;

PRESO ATTO la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto da espletarsi secondo modalità indicate nello specifico Disciplinare di incarico, in cui saranno indicate le modalità di applicazione delle penali per ritardi;

CONSIDERATO di proporre per la Direzione esecutiva del contratto i seguenti tecnici: arch. Pierangelo Spina;

ATTESO che l'Operatore Economico esecutore è tenuto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio inferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

determina

per le motivazioni citate in premessa, parte integrante del presente dispositivo:

1. di attivare la procedura per l'affidamento diretto dell'incarico di Direzione Lavori per la realizzazione della nuova sotto centrale tecnologica dell'Area Food del Campus Scienze e Tecnologie (13.16, all'operatore economico COSTEL & PARTNERS S.R.L. Via G.P. Sardi, 24/A - 43124 PARMA – P.IVA/C.F. 02715280349, per l'importo complessivo di € 59.266,65 (cinquantanovemiladuecentosessantasei/65), IVA 22% esclusa;
2. di imputare la spesa complessiva di € 72.305,31 IVA inclusa sul Progetto OPP_2018_005 - vincolo 3384/2024, che presenta la necessaria copertura finanziaria;
3. di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'arch.Pierangelo Spina per lo svolgimento delle attività e dei compiti di cui all'art. 114 del Codice e dell'Allegato II.14 al medesimo;
4. di applicare le penali per ritardi e omissioni secondo le modalità indicate nello specifico disciplinare di incarico;
5. di autorizzare gli uffici competenti alla stipula dell'ordine ed alle pubblicazioni previste dalla normativa, con espressa previsione che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore



UNIVERSITÀ DI PARMA

AREA EDILIZIA E INFRASTRUTTURE

economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- di dar mandato alla segreteria d'area di procedere con le pubblicazioni del presente provvedimento richieste dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE D'AREA

Ing Alessandro BERTANI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

U.O.R. Unità Organizzativa Responsabile	Area Dirigenziale EDILIZIA E INFRASTRUTTURE	Dirigente Alessandro BERTANI
R.P.A. Responsabile del Procedimento Amministrativo	UO Sviluppo Edilizio e Infrastrutture	Responsabile Pierangelo Spina
Supporto all'istruttoria	UOT Acquisti lavori e servizi tecnici	Alessandra cortesi
Riferimento Gara U-Buy	G09000	